



Besluit Verlenen ontheffing

Dekker Grondstoffen B.V.
T.a.v. meneer T. van Mierlo
Postbus 6073
4000 HB TIEL

Datum
13 september 2022

Zaaknummer
2021-013239

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 24

Locatie	Gemeente
Willemspolder, Nieuweweg 2 IJzendoorn	Neder-Betuwe

Activiteit
Herinrichting Willemspolder fase 1

Beste meneer Van Mierlo,

Hierbij ontvangt u een besluit over bovengenoemde aanvraag.

Besluit
Wij verlenen u deze ontheffing. U ontvangt nu het besluit.

Instellen van beroep

Als gevolg van het coördinatiebesluit zijn de voor het project benodigde besluiten via één kennisgeving gelijktijdig bekend gemaakt. Tegen de definitieve besluiten kunnen belanghebbenden en niet belanghebbenden (voor zover door de betreffende niet belanghebbende tijdig een zienswijze is ingediend) binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen tegen de afzonderlijke besluiten bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep staat ook open voor belanghebbenden die geen zienswijze hebben ingediend.

De Afdeling bestuursrechtspraak beslist in eerste en enige instantie over de ingestelde beroepen. De beroepstermijn vangt aan op de datum zoals aangegeven in de bekendmaking van de provincie Gelderland.

Op de besluiten is de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing. Dit betekent dat ingevolge artikel 11, lid 2 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet:

- de beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen;
- de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld;

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

2 van 24

- de Raad van State in principe binnen zes maanden na afloop van de beroepstermijn uitspraak doet over eventueel ingestelde beroepen.

Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

In de genoemde kennisgeving (bekendmaking) zal worden vermeld hoe men beroep kan instellen. Het is dus om meerdere redenen van belang om de bekendmaking zorgvuldig te lezen.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van de besluiten niet. Om de inwerkingtreding te schorsen dient er een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State te worden ingediend.

Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij onverwijlde spoed een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij gedurende die termijn naast het instellen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.

Voor de overige besluiten welke zijn voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geldt dat zij -indien geen verzoek om voorlopige voorziening is ingediend- in werking treden de dag na afloop van de beroepstermijn. Als tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan:

Raad van State

T.a.v. de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag.

Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepschrift worden overgelegd.

Griffierecht

Aan de behandeling van het beroepschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie hierover is te vinden op www.raadvanstate.nl.

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

3 van 24

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied en inrichtingsplan opgenomen (incl. compensatie) en in bijlage 3 de aanwezige verblijfplaatsen. Neem alle bijlagen goed door.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Caroline Hendriks
Plv. teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03557333, 03573148, 03574266, 03574266, 03575049, 03580334, 03611983, 03611984, 03611985, 03642849, 03642852, 03702626, 03702627, 03702630, 03702631, 03702632, 03729294, 03729296, 03729297, 03758030, 03760846, 03769750, 03769751, 03769752

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied en inrichtingsplan
- Bijlage 3 – Aanwezige verblijfplaatsen beschermde soorten

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

4 van 24

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Dekker Grondstoffen B.V., Waalbandijk 1, 4053 JB te IJzendoorn, hierna te noemen de aanvrager, van 20 oktober 2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- de beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG

Op 20 oktober 2021 ontvingen wij een aanvraag van Dekker Grondstoffen B.V. voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de buizerd en artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen en het opzettelijk verstoren van de ruige dwergvleermuis en de bever.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van de in de wet genoemde belangen:

- Van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.
- ter bescherming van wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats ter bescherming van flora en fauna.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt gebruik gemaakt van de gedragscode Zorgvuldig Winnen van de Fodi.

Op 18 en 29 november 2021 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij per e-mail van 17 en 19 november 2021 hebben verzocht. Op 9 september 2022 is de definitieve zienswijzennota aangeleverd.

Er heeft een toets plaatsgevonden naar de effecten van het project en de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Omdat er wel negatieve effecten te verwachten zijn, is er een vergunning aangevraagd met zaaknummer 2021-009660. Daarnaast is een kapmelding Wnb ingediend voor het kappen van houtopstanden.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

PROCEDURE**Coördinatie**

De bevoegde gezagen provincie Gelderland en de gemeente Neder-Betuwe hebben verschillende besluiten opgesteld.

Coördinatieprocedure

Op verzoek van initiatiefnemer coördineren Gedeputeerde Staten van de Provincie Gelderland de voorbereiding van deze besluitvorming en de vergunningprocedure op basis van artikel 10a t/m 10e van de Ontgrondingenwet. Door de coördinatie worden het bestemmingsplan, het besluit ontgrondingenwet, het bijbehorende milieueffectrapport (MER) en de voornaamste uitvoeringsbesluiten gelijktijdig gepubliceerd en ter inzage gelegd. De coördinatie heeft tot doel de voorbereiding en bekendmaking van de besluiten voor het project af te stemmen en gelijktijdig te laten plaatshebben.

De definitieve besluiten

Met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) worden de volgende besluiten met de daarop betrekking hebbende stukken gelijktijdig ter inzage gelegd:

1. Bestemmingsplan 'Willemspolder fase 1' -gemeenteraad van Neder-Betuwe-;
2. Besluit - vergunning op grond van de Ontgrondingenwet -Gedeputeerde Staten (GS) van Gelderland-;
3. Besluit - vergunning op grond van de Wet natuurbescherming (gebieden) -GS Gelderland-;
4. Besluit - ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming (soorten) -GS Gelderland-;
5. Besluit - omgevingsvergunning, activiteit milieu (ontgronden en herinrichten) - Omgevingsdienst Rivierenland, namens het college van burgemeester en wethouders van Neder Betuwe-.

Als onderdeel van de gecoördineerde procedure zijn eerst de ontwerpbesluiten bekendgemaakt, waartegen door eenieder zienswijzen konden worden ingediend. Vervolgens zijn de definitieve besluiten opgesteld.

Gedeputeerde Staten van Gelderland treden op als coördinerend orgaan; vanuit deze rol mengen zij zich niet in de inhoudelijke besluitvorming van elk afzonderlijk bevoegd gezag. Gedeputeerde Staten verzorgen de kennisgevingen van de met elkaar samenhangende (ontwerp)besluiten en organiseren de behandeling van de (eventueel) ingebrachte zienswijzen. Het onderhavige besluit maakt deel uit van de coördinatieprocedure. De bedoeling van deze coördinatieprocedure is om de samenhang en inzichtelijkheid van de betrokken besluiten bij onderhavig project te versterken en de besluitvorming zo efficiënt mogelijk te laten verlopen. De coördinatie heeft geen invloed op het toetsingskader voor ieder individueel besluit.

Milieueffectrapportage

Voor het project is een Milieueffectrapportage-procedure (gecombineerd plan-m.e.r. en project-m.e.r.) doorlopen. Het opgestelde milieueffectrapport (MER), inclusief aanvulling en addendum, dient ter ondersteuning van de besluitvorming en wordt gelijktijdig met de gecoördineerde besluiten ter inzage gelegd. De commissie voor de milieueffectrapportage is de afgelopen 2 jaar uitvoerig bij het project betrokken en heeft verschillende onafhankelijke adviezen op het rapport

Datum
13 september 2022

Zaaknummer
2021-013239

Blad
6 van 24

uitgebracht. Op 22 september 2021 is het eindadvies uitgebracht. Zie hiervoor <https://www.commissiener.nl/adviezen/3442>.

Crisis- en herstelwet

Op deze besluiten en gecoördineerde projectprocedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Tegen de definitieve besluiten kan door een belanghebbende rechtstreeks beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. In de regel wordt de behandeling van deze beroepsschriften, door de toepassing van de Crisis- en herstelwet, versneld behandeld.

Ontwerpbesluiten

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpbesluit ontgrondingenvergunning, het bijbehorende milieueffectrapport (MER) en de voornaamste ontwerp uitvoeringsbesluiten met bijbehorende documenten hebben in de periode van 17 maart 2022 tot en met donderdag 28 april 2022 ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode zienswijzen ingediend. Een deel daarvan had betrekking op het ontwerpbesluit voor de Wet natuurbescherming. Voor de beantwoording van de zienswijzen en de motivering van eventuele aanpassingen van de besluiten wordt verwezen naar de "Zienswijzennota Gecoördineerde besluiten Willemspolder fase 1". Dit document wordt gelijktijdig met de definitieve besluiten ter inzage gelegd.

De Zienswijzennota maakt onderdeel uit van dit besluit voor zover de beantwoording op de zienswijzen betrekking heeft op het ontwerpbesluit in het kader van de Wet natuurbescherming. De naar voren gebrachte zienswijzen geven voor ons geen aanleiding het definitief besluit te wijzigen ten opzichte van het ontwerpbesluit. Wel zijn enkele tekstuele aanpassingen en/of verbeteringen doorgevoerd die geen invloed hebben op de afgewogen belangen en de besluitvorming.

Gezamenlijke voorbereiding van besluiten

De besluiten benodigd voor de realisatie van de ontgroning Willemspolder, fase 1 zijn door betrokken overheden gezamenlijk voorbereid en de communicatie daarover heeft via de initiatiefnemer plaatsgevonden. Om de op handen zijnde besluiten zo goed mogelijk bij betrokkenen onder de aandacht te brengen en hen daarover te raadplegen is de afgelopen jaren een uitgebreid participatietraject doorlopen en hebben er verschillende momenten van informatieverstrekking en raadpleging plaatsgevonden.

De bevoegde gezagen hebben per ontwerpbesluit de zienswijzen beantwoord, deze antwoorden gebundeld in een zienswijzennota en kennis genomen van de zienswijzennota en kunnen de inhoud hiervan onderschrijven. De zienswijzennota maakt onderdeel uit van de besluiten, voor zover de beantwoording op de zienswijzen betrekking heeft op elk betreffende besluit.

Datum
13 september 2022

Zaaknummer
2021-013239

Blad
7 van 24

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5, en 3.8 lid 1 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Dekker Grondstoffen B.V., Waalbandijk 1, 4053 JB te IJzendoorn;

voor de soort(en), verbodsbepaling(en) en wettelijke belang(en) zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soort(en), verbod(en) en belang(en)

Soort	Verbod		Belang
Buizerd (<i>Buteo buteo</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Ruige dwergvleermuis (<i>Pipistrellus nathusii</i>)	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	B, C
	Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	
Bever (<i>Castor fiber</i>)	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	B, C
	Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

Belang:

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 4 van de Wnb: ter bescherming van de flora of fauna.
- B. Artikel 3.8 lid 5b onder 1 van de Wnb: in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- C. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2032 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort(en), verbod(en) en belang(en) zoals weergegeven in tabel 1.

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

8 van 24

4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013239.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013239.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013239.
10. Verstorende werkzaamheden met betrekking tot de buizerd, vleermuizen en de bever en het aanbrengen van mitigerende maatregelen dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van deze soorten.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013239. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

9 van 24

12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2021-013239.
14. Het beheer van het plangebied Willemspolder Fase 1 zal worden uitgevoerd zoals opgenomen in het Beheerplan Willemspolder Fase 1 van 20 oktober 2021.

Soort-specifieke voorschriften

15. Omdat het project 10 jaar duurt, is elke 5 jaar een actualisatie van het natuuronderzoek naar beschermde soorten nodig (met als zwaartepunt de bever en de buizerd). De eerste actualisatie moet uitgevoerd worden in 2023. De rapportage moet vóór 31 december worden opgestuurd naar provincie Gelderland, via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2021-013239.
16. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 en die zijn opgenomen in bijlage 2 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
17. Tussen 19:00 en 07:00 uur zullen binnen het plangebied geen verstorende werkzaamheden plaatsvinden. Gebruik alleen kunstmatige verlichting op plekken waar dit uit veiligheidsoogpunt nodig is. In een ecologisch werkprotocol zal worden geborgd dat geen aanschijning van het water mag plaatsvinden in verband met foeragerende vleermuizen.
18. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
19. Het verwijderen van bomen en struiken mag alleen buiten het broedseizoen van vogels plaats vinden, lopend van 15 maart tot 15 juli. Indien dit niet mogelijk is, dient een week voorafgaand aan de rooiwerkzaamheden een nestcontrole plaats te vinden door een deskundig ecooloog. Bezette nesten moeten worden gemarkeerd en ongemoeid gelaten worden tot de jongen het nest uit eigen beweging hebben verlaten. Voor de boom met het buizerdnest zie voorschrift 26.
20. Op de locaties waar bovengrond tijdens het broedseizoen moet worden verwijderd, moet de vestiging van broedvogels worden voorkomen. Dit moet gebeuren door vanaf 1 maart de vegetatie tweewekelijks af te maaien en kort te houden en het toepassen van maatregelen om vogels af te schrikken zoals het plaatsen van bewegende linten. De delen in het plangebied waar tijdens het broedseizoen niet gewerkt wordt moeten in het veld duidelijk gemarkeerd worden zodat deze niet betreden worden. Deze werkwijze moet opgenomen worden in een ecologisch werkprotocol.

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

10 van 24

21. Het slopen van de bestaande bebouwing op het terrein van de steenfabriek is voorzien vanaf medio 2026. Omdat het terrein en de gebouwen geschikt kunnen zijn voor kleine marters (bunzing, wezel en hermelijn), steenmarter, gebouwbewonende vogels en vleermuizen, dient er een jaar voorafgaand aan de werkzaamheden op het steenfabrieksterrein een nader onderzoek naar deze soorten plaats te vinden conform de kennisdocumenten van BIJ12 en het Vleermuisprotocol 2021. De resultaten van het nader onderzoek dienen te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl. Indien uit nader onderzoek blijkt dat er in de gebouwen of op het terrein (verblijfplaatsen van) beschermde soorten aanwezig zijn die aangetast worden, moet hiervoor ook een ontheffing worden aangevraagd. Dit kan middels een wijzigingsverzoek van de huidige ontheffing via post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013239.

Bever

22. Bij activiteiten die effect hebben op aanwezige burchten van de bever moeten de werkzaamheden plaatsvinden in de periode dat deze niet in gebruik is als voortplantingsplaats, dus in de periode september tot en met maart, perioden met ijsgang of met langdurig laag water uitgezonderd. Hetzelfde geldt voor activiteiten die alleen effect hebben op de habitat van de bever. De periode dient te worden afgestemd met een beverdeskundige.
23. Het ongeschikt maken van de beverburcht gebeurt in de periode tussen 1 september en 1 december met voorkeur voor de maand oktober, eventuele jongen zijn dan voldoende groot en zelfstandig. Het tijdstip is aan het eind van de middag, omdat de soort nachtactief is. De methode is gebruikt bij het ongeschikt maken van een burcht in de Millingerwaard, welke is beschreven in de notitie "Verslag verwijderen beverburcht eiland hoofdgeul Millingerwaard inclusief beperken droogte door onderbemaling hoofdgeul", G. Kurstjens 2016. Als aanvulling hierop moet het ongeschikt maken van de beverburcht gebeuren volgens de methode genoemd in het kennisdocument bever van BIJ12. Voorafgaand aan de werkzaamheden moeten de bevers ontmoedigd worden gebruik te maken van hun burcht. Dit kan door de volgende stappen:
- a. De ingang van de burcht voor $\frac{3}{4}$ dicht te zetten met grond of voor $\frac{3}{4}$ te versperren met boomstammetjes. De grond wordt niet aangestampt of verdicht; er moet nog lucht het hol in kunnen komen.
 - b. Als een burcht voor $\frac{3}{4}$ is dichtgezet, wordt regelmatig de graaf- of vraataktiviteit gecontroleerd. Is de ingang naar de burcht weer open gemaakt, dan wordt het dichtzetten herhaald.
 - c. Worden er geen graaf- of vraataktiviteiten meer gesignaleerd, dan wordt de inspectie gedurende minimaal 2 weken voortgezet. Pas als de dichtgemaakte ingang 2 weken achtereen niet meer is opengemaakt, kan er vanuit worden gegaan dat er geen bever meer in de burcht aanwezig is.
 - d. Pas dan kan de gehele burcht worden aangevuld met grond of de takken van de burcht worden verwijderd.
24. Verstoring van de beverburchten door loslopende honden dient ten alle tijden voorkomen te worden door regels te stellen dat binnen het plangebied van fase 1 honden aangelijnd moeten blijven, met uitzondering van het aangewezen hondenloslooplegebied.

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

11 van 24

Buizerd

25. De boom met het buizerdnest moet verwijderd worden buiten de broedperiode van de buizerd die globaal loopt van 1 februari tot 1 september.

Ruige dwergvleermuis

26. Omdat de 5 vleermuiskasten voor de ruige dwergvleermuis als permanente mitigatie dienen, moet gekozen worden voor duurzame kasten van houtbeton (conform kennisdocument Ruige dwergvleermuis BIJ12). De kasten dienen geplaatst te worden in het actieve seizoen van vleermuizen lopend van 1 april tot 15 oktober en moeten aanwezig zijn minimaal 1 maand vóór aanvang van de kapwerkzaamheden van de boom waarin zich de verblijfplaats bevindt. De kasten dienen aan bomen in de directe omgeving te worden opgehangen op minimaal 3 meter hoogte, op verschillende windrichtingen. De ontheffinghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.
27. De boom waarin zich de paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis bevindt, moet voorafgaand aan de kap ongeschikt gemaakt worden. Dit mag in verband met het broedseizoen van vogels en de kwetsbare kraamperiode van vleermuizen alleen plaatsvinden tussen 15 juli en 15 oktober. Tussen het ongeschikt maken en de start van de kap moeten minimaal 3 dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen moet nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de kap in de winterperiode moeten plaatsvinden, moet het ongeschikt maken van de boom en deze controle tussen 15 september en 15 oktober worden uitgevoerd.
28. Indien bij de controleronde uitvliegende vleermuizen worden waargenomen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle worden uitgevoerd of de vleermuizen echt vertrokken zijn, zoals omschreven bij voorschrift 28. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen uitvliegende vleermuizen meer worden waargenomen.
29. Indien tijdens de kap van bomen in gekapte bomen holten worden aangetroffen, dienen de betreffende bomen met holten minimaal één dag te blijven liggen, met de holte naar boven zodat eventueel toch aanwezige vleermuizen nog kunnen uitvliegen. Er moet voor gezorgd worden dat de boom niet met een harde klap op de grond terecht is gekomen en er moet voldoende hoogte zijn om de vleermuizen uit te kunnen laten vliegen.
30. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, wordt het werk ter plaatse stopgezet totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. De ecologisch deskundige wordt hierbij geraadpleegd. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, moet contact opgenomen worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.

Rugstreeppad

31. In de Schipperswaard aan de noordkant van het plangebied komt de rugstreeppad voor. Omdat niet geheel is uit te sluiten dat de rugstreeppad het projectgebied betreedt tijdens de werkzaamheden, dient rekening gehouden te worden met de soort. Daarom wordt aanbevolen om preventieve maatregelen te nemen om te voorkomen dat de soort zich in het werkgebied vestigt, door:

- spoorvorming van maart tot en met augustus te voorkomen en plassen direct dicht te schuiven of lek te steken;
- vergraafbaar zand in depot voor 1 oktober te verwerken, af te schermen (amfibieschermen) of af te dekken. Dit minimaal tot 1 april i.v.m. potentiële winterverblijfplaatsen voor de soort;
- de grondwerkzaamheden met vergraafbaar zand in deze periode aansluitend te houden en in een werkgang zodat geen tussentijdse vestiging mogelijk is.

Indien gedurende de bouwwerkzaamheden op enig moment rugstreeppadden worden waargenomen dienen de werkzaamheden onmiddellijk te worden stilgelegd en dient direct contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland, zie onder voorschrift 4.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**Project***In de aanvraag beschreven project*

Het project beoogt delfstoffenwinning mogelijk te maken waarna het gebied wordt ingericht ten behoeve van hoogwaterveiligheid, natuurontwikkeling, recreatie, landschapsinrichting, duurzaamheid en mobiliteit. De Willemspolder vormt een uiterwaard rond de Waal. Samen met de Gouverneurspolder maakt de Willemspolder deel uit van de Midden-Waal. Willemspolder Fase 1 betreft het plangebied vanaf de Nieuweweg in IJzendoorn tot circa 500 meter voor de Prins Willem-Alexanderbrug in Echteld.

De ambitie is het agrarisch areaal om te vormen tot riviernatuur zoals stroomdalgrasland en ooibos en de gebieden in te richten en open te stellen voor recreanten, zie figuur 2 t/m 5 in bijlage 2. Daarnaast krijgt het bestaande bedrijfsterrein een nieuwe duurzame invulling (figuur 6 in bijlage 2). Randvoorwaarden voor de ontwikkeling zijn aanvaardbare milieueffecten een positieve bijdrage aan de lokale leefomgeving. Het plan gaat uit van de aanleg van hoogwatergeulen die qua schaal in lijn zijn met de reeds aanwezige plassen in het gebied. Op deze plaatsen wordt dieper water toegestaan ten gunste van de bouwgrondstoffenvoorziening. Daarnaast worden ondiepere stromende geulen aangelegd om de ecologische waterkwaliteit te verbeteren.

In het oorspronkelijke plan waren twee windmolens opgenomen ter hoogte van de bouwstoffen-hub, maar deze zijn uiteindelijk uit het bestemmingsplan gelaten en niet meegenomen in de aanvraag.

Aanlegfase (tijdelijke situatie)**Vorbereiding**

In deze fase vinden de voorbereidende werkzaamheden plaats om de bereikbaarheid, bescherming tegen rivierinvloeden en uitgangspositie voor delfstoffenwinning te waarborgen. Deze fase heeft een doorlooptijd van ongeveer een half jaar. De volgende werkzaamheden zijn te onderscheiden: ontgraven van de bovenlaag;

aanpassen van de zomerkade tussen de Nieuwe weg en Heersweg;

locatie geschikt maken voor de winning en productie van bouwgrondstoffen;

revitaliseren van de bedrijfsbestemming op het terrein van de voormalige steenfabriek.

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

13 van 24

Realisatie

In de realisatiefase vinden de ontgrondingswerkzaamheden plaats en wordt het gebied gelijktijdig aangevuld en ingericht met het oog op de doelstellingen hoogwaterveiligheid, natuurontwikkeling, landschapsontwikkeling en recreatie. Deze fase heeft een doorlooptijd van 5 tot 10 jaar.

De volgende werkzaamheden zijn te onderscheiden, zie ook figuur 6 en 7 van bijlage 2:

- Gestart wordt met het op diepte brengen van de in de uiterwaard aanwezige toegangsgeul naar de reeds aanwezige plas. Het vrijkomende materiaal wordt via deze weg per schip afgevoerd.
- De bestaande zomerkade in het gebied wordt verwijderd (in vak F en C) en een nieuwe zomerkade wordt aangelegd (vak D). De maximale diepte van ontgroning bedraagt -20 m NAP, m.u.v. het gedeelte waar zich nu de meest oostelijke zandwinplas bevindt, hier betreft het -45 m NAP.
- Na aanvoer van de drijvende zandzuiger en zandklasseerinstallatie wordt gestart met de ontgroning ter plaatse van het verwijderde deel van de zomerkade / Waardweg, De haven (vak G) en het noordelijke deel van het plangebied (Vak F en Vak C).
- De zandwinplas zal waar mogelijk worden aangevuld met materiaal wat vrij komt bij het ontgraven van de nog aanwezige kades en restmateriaal van het zandwinproces. Op deze manier wordt zo snel als mogelijk gestart met het realiseren van de natuurdoelstellingen.
- Vervolgens wordt de hoofdgeul en de nevengeul(en) gerealiseerd. Op een aantal locaties binnen het werkgebied zal uitwisseling van materiaal plaats vinden. Hierbij wordt zoveel mogelijk vanuit de bestaande plassen gewerkt.

Er wordt eerst een tijdelijke milieuvergunning (5 jaar) voor het bedrijventerrein bij de bouwstoffen-hub verleend. Deze is vanaf het ontgronden van de haven (Vak G) operationeel. Op het bedrijventerrein worden de volgende activiteiten uitgevoerd:

1. Haven voor scheepvaart, onderwateropslag / overslag / bewerking bouwgrondstoffen.
2. Depot voor opslag bouwgrondstoffenopslag op land.
3. Opslag materieel en duurzame startups, op buitenterrein.
4. Bedrijfshal voor ondersteunende bedrijfsactiviteiten en duurzame startups.
5. Resterend terrein voor logistiek, opslag en parkeren.

De volgende houtopstanden worden gekapt:

Op basis van het belang van beschermde soorten wordt er gefaseerd gekapt, zodat o.a. vogels, vleermuizen, bevers steeds voldoende geschikte habitat houden.

1. Er wordt gestart met het ontgronden van de haven in vak G; daarvoor moet een rij wilgen langs de invaart en plas en een rij wilgen langs het landbouwperceel worden gekapt.
2. Voor de inrichting van het bedrijfsterrein en de aanleg van grondwallen worden plaatselijk houtopstanden in vak H verwijderd.
3. Daarna wordt in vak D een nieuwe zomerkade aangelegd: een rij wilgen tussen Waardweg en plas 't Spijker wordt verwijderd; in vak F wordt de zomerkade verwijderd om de stromende geul aan te leggen: de wilgenrij langs de plas blijft behouden, een meerstammige wilg moeten wijken voor de aanleg van de instroom van de geul.
4. Ten behoeve van het ontgronden en herinrichten van vak C moet de wilgenrij tussen de Waardweg en de plas wijken.

Met bovenstaande ingrepen kunnen we de eerste 5 jaar van de ontgronding vooruit. Daarna volgen nog de onderstaande ingrepen:

5. Voor de ontgronding in vak A en vak B worden de resterende wilgenrij langs plas 't spijker verwijderd.
6. Voor de resterende ontgronding van vak G wordt de wilgenrij aan de westzijde van de invaart verwijderd.

De planning en fasering is opgenomen in figuur 7 en 8 van bijlage 2.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Beoordeling effecten Natuur op beschermde soorten herinrichting Willemspolder Fase 1” (Kurstjens ecologisch adviesbureau, 13 oktober 2020) en e-mail met aanvulling d.d. 18 november 2021 (Notitie n.a.v. vragen Provincie Gelderland Beschermde soorten Willemspolder Fase 1, Kurstjens, 18 november 2021) zijn opgenomen:

- het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- een effectbeoordeling van het project;
- de te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- alternatievenafweging;
- onderbouwing wettelijk belang;
- beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologische onderzoek plaatsgevonden naar vleermuizen, vogels in 2018 en naar de bever in 2020.

De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en de kennisdocumenten van BIJ12.

De belangrijkste tijdelijke effecten door de ingreep zijn:

- Diepe zandwinning in de plas het Spijker.
- Aanleg nieuwe zomerkade ten noorden van de plas.
- Aanleg van haven op het voormalige steenfabrieksterrein..
- Kap van ooibos aan noordzijde bestaande zandplassen (zie ook fasering in bijlage 2) en kap van ooibos rondom plas langs Koepelweg (Spijker). In totaal gaat 1,5 hectare zachthoutooibos en circa 0,5 hectare overige bomen en struweel verloren.
- De lage oeverwal blijft grotendeels intact, de bestaande zomerkade wordt aangepast.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project. In figuur 1 van bijlage 3 zijn de aangetroffen verblijfplaatsen aangegeven.

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

15 van 24

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
Buizerd	1 nest	1 nest
Havik	1 nest	n.v.t. blijft behouden
Ruige dwergvleermuis	Tenminste 1 paarverblijfplaats. Het is niet uit te sluiten dat ook andere bomen rondom de plas gebruikt worden als paarverblijfplaats door de ruige dwergvleermuis	Tenminste 1 paarverblijfplaats
Bever	3 burchten (territoria)	1 burchtlocatie in het ooibos bij plas 't Spijker.
Algemene broedvogels en niet-broedvogels	Binnen het plangebied zijn tientallen (broed) vogels aanwezig zoals dodaars, blauwborst, wulp, ganzen en eenden. Nabij het terrein van Dekker Groep bevindt zich een (bezet) nest van een Ooievaar. Op de Waalstrandjes waren territoria van kleine plevier en scholekster aanwezig.	n.v.t.

Niet aangetroffen zijn:

- reptielen, amfibieën, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

Preventieve maatregelen

Het verwijderen van bomen en struiken wordt buiten het broedseizoen uitgevoerd om doden, verwonden of verstoren van broedende vogels te voorkomen, of indien tijdens het broedseizoen gewerkt moet worden wordt voorafgaand aan de werkzaamheden een nestcontrole uitgevoerd door een deskundig ecooloog. Voorafgaand aan ontgroningen wordt het terrein ongeschikt gemaakt voor broedvogels.

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de buizerd, ruige dwergvleermuis en de bever. De voorzieningen zijn/worden aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 2 zijn de inrichtingsmaatregelen opgenomen.

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

16 van 24

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Ruige dwergvleermuis	n.v.t.	5 duurzame vleermuiskasten (bij voorkeur kleine bolle kasten) worden geplaatst in bomen van het ooibos rondom het bedrijventerrein. Dit dient te gebeuren in het actieve seizoen van vleermuizen lopend van 1 april tot 15 oktober en moeten aanwezig zijn minimaal 1 maand vóór aanvang van de kap van de boom waarin zich de verblijfplaats bevindt. Het kappen van de betreffende boom met paarverblijf gebeurt conform het ecologisch werkprotocol en onder begeleiding van een vleermuisdeskundige.
Buizerd	n.v.t.	Er zijn voldoende alternatieve bomen om een nieuw nest te maken, in de nieuwe situatie ontstaat nieuw leefgebied voor de buizerd waaronder nieuw ooibos, zie figuur 4 in bijlage 2. Door gefaseerde uitvoering van oost naar west zal er binnen het plangebied voldoende leefgebied overblijven die vrij van verstoring blijft.
Bever	n.v.t.	Er wordt ca. 2 km aan natuurlijke oevers gerealiseerd, waarvan 40% (800m) bestaat uit zachthoutooibos (Richtlijn inzake bever Project Stroomlijn 2014). Door gefaseerde uitvoering van oost naar west zal er in het oostelijk deel van fase 1 al voldoende habitat (jong zachthoutooibos) zijn ontwikkeld met mogelijkheid tot de bouw van een nieuwe beverburcht tegen de tijd dat het ooibos met de burcht in de plas het Spijker verdwijnt t.b.v. afgraving. In totaal wordt er 17 ha nieuw ooibos ontwikkeld (zie figuur 4 in bijlage 2).

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Datum
13 september 2022

Zaaknummer
2021-013239

Blad
17 van 24

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project. Toelichting: De onderzoeken zijn grotendeels uitgevoerd in 2018. Daarom moet elke vijf jaar een actualisatie van het onderzoek plaatsvinden. Dit is als voorschrift opgenomen. Op het steenfabrieksterrein dient nog nader onderzoek te worden uitgevoerd naar kleine marterachtigen en gebouwbewonende soorten als steenmarter, vleermuizen en vogels, dit is als voorschrift opgenomen. Omdat niet geheel is uit te sluiten dat de rugstreeppad het projectgebied betreedt tijdens de werkzaamheden, dient rekening gehouden te worden met de soort, dit is als voorschrift opgenomen.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. Toelichting: Ruige dwergvleermuis Omdat het nieuw aan te planten oobos niet op korte termijn alternatieve verblijfplaatsen kan bieden (holtes), dienen de aan te brengen vleermuiskasten als permanente mitigatie beschouwd te worden. Daarom moet gekozen worden voor duurzame kasten (bolle kasten) van houtbeton (zie kennisdocument Ruige dwergvleermuis BIJ12). De 5 vleermuiskasten voor de ruige dwergvleermuis moeten geplaatst worden vóór aanvang van het actieve seizoen 2022 (half april) en moeten permanent blijven hangen. Dit is als voorschrift opgenomen. Bever Voor het ongeschikt maken van de beverburcht hebben wij aanvullende maatregelen voorgeschreven conform het Kennisdocument Bever van BIJ12. Verstoring van aanwezige beverburchten moet voorkomen worden door regels te stellen dat honden aangelijnd moeten blijven binnen het plangebied. Dit is als voorschrift opgenomen.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief. Toelichting: Er is een weloverwogen keuze gemaakt voor het voorkeursalternatief, waarbij zo min mogelijk negatieve effecten op beschermde natuurwaarden optreden. Door gefaseerd te werken (van oost naar west) gedurende een periode van 10 jaar blijft er voldoende leefgebied voor de bever, buizerd en ruige dwergvleermuis bestaan. Daarnaast wordt gewerkt buiten de kwetsbare periodes van broedvogels, ruige dwergvleermuis en de bever.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd. Toelichting: Er is sprake van een natuurontwikkelingsproject met significante meerwaarde voor de natuurwaarden, ten gunste van de biodiversiteit en ontwikkeling van beschermde soorten. Daarnaast draagt de integrale gebiedsontwikkeling	Ja

Datum

13 september 2022

Zaaknummer

2021-013239

Blad

18 van 24

significant bij aan 5 maatschappelijke doelen: 1. Bouwgrondstoffenbehoefte; 2. Hoogwaterveiligheid; 3. Natuurontwikkeling; 4. Landschapsinrichting en recreatie; 5. Duurzaamheid en mobiliteit. Dit heeft zowel sociaal, economisch als voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.	
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

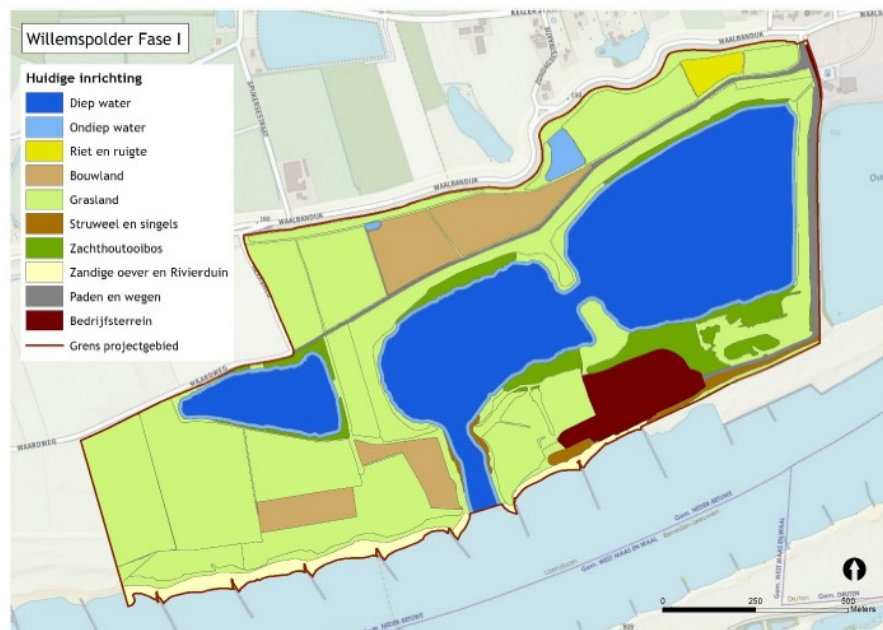
Datum
13 september 2022

Zaaknummer
2021-013239

Blad
19 van 24

BIJLAGE 2

Kaart projectlocatie



Figuur 1. Huidige situatie van het projectgebied Willemspolder Fase 1 (bron: W-13031 rivierenkaart, waarbinnen landbouwpercelen zijn ingedeeld op basis van de Basisregistratie Gewaspercelen (Nationaal Georegister 2019)).

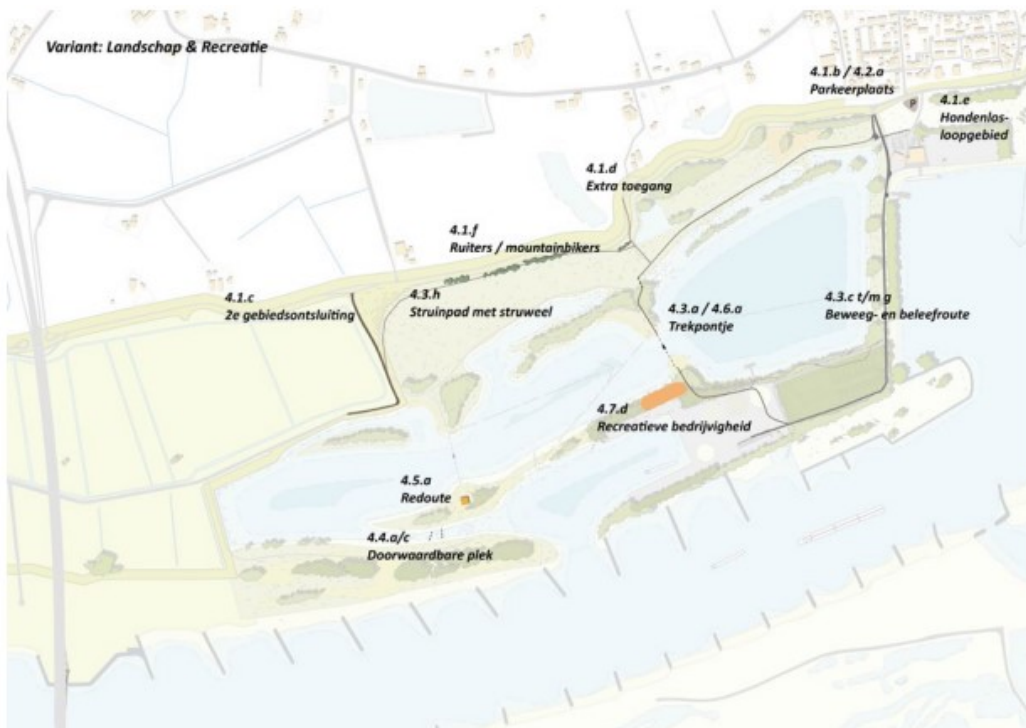
Datum
13 september 2022

Zaaknummer
2021-013239

Blad
21 van 24



Figuur 4. Natuurontwikkeling

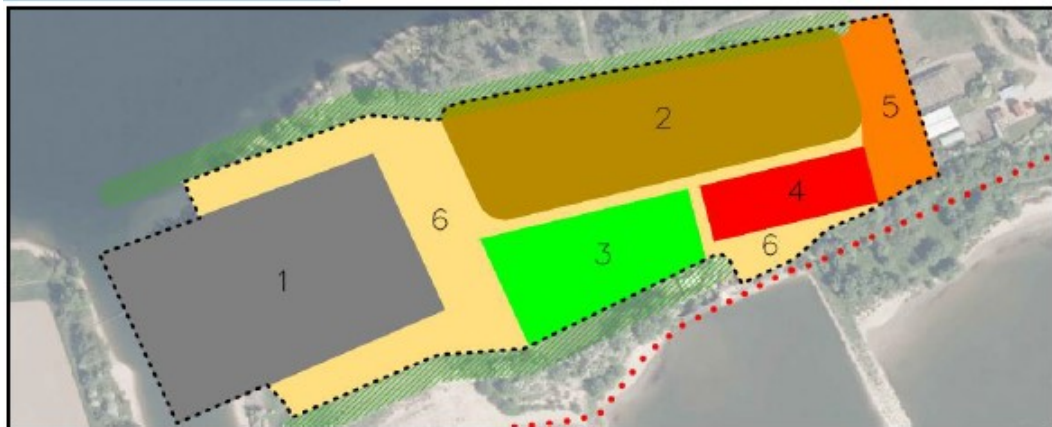


Figuur 5. Recreatie

Datum
13 september 2022

Zaaknummer
2021-013239

Blad
22 van 24



Op het bedrijfsterrein worden de volgende activiteiten uitgevoerd:

1. Haven voor scheepvaart, onderwateropslag/overslag/bewerking bouwgrondstoffen
2. Depot voor opslag bouwgrondstoffenopslag op land
3. Opslag materieel/duurzame startups op buitenterrein

4. Bedrijfshal voor ondersteunende bedrijfsactiviteiten en duurzame startups
- 5 en 6. Resterend terrein voor logistiek, opslag en parkeren

Figuur 6. Inrichting bouwstoffen-hub.



Afbeelding 34: Vakverdeling VKA

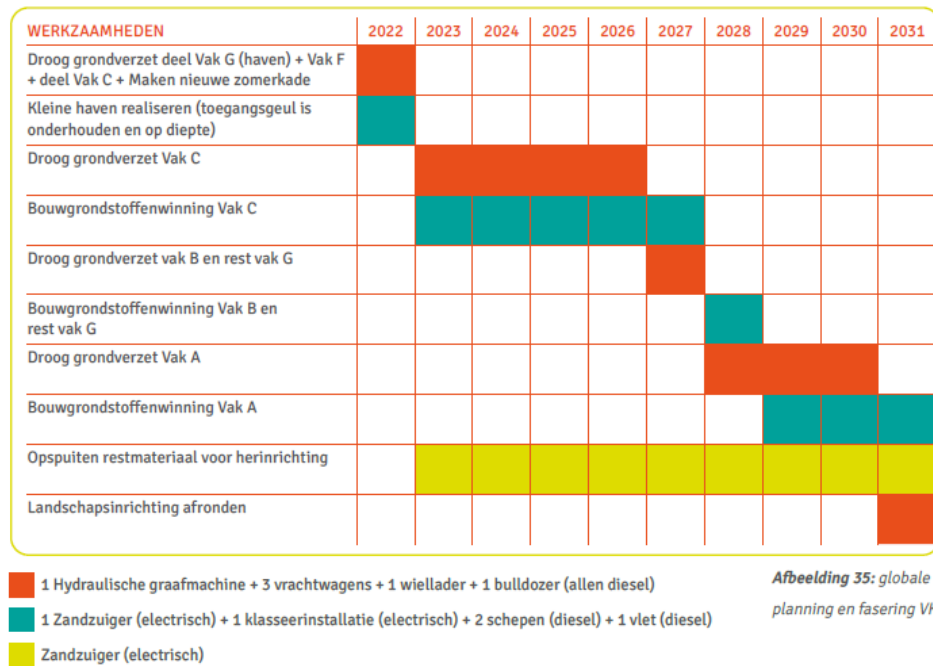
Vak	Omschrijving
A	uitwisselput west
B	uitwisselput centraal
C	uitwisselput oost
D	zomerkade (deels tijdelijk)
E	oostput restspectie
F	oostput noordoever
G	haven
H	nieuw overslagterrein

Figuur 7. Vakverdeling project

Datum
13 september 2022

Zaaknummer
2021-013239

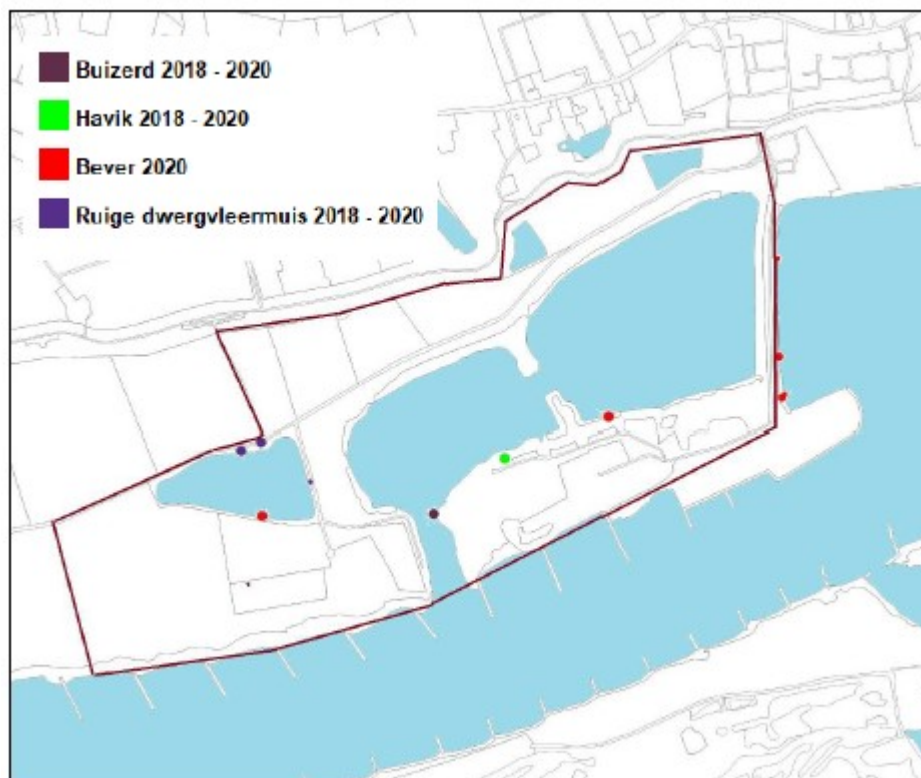
Blad
23 van 24



Figuur 8. Planning project

BIJLAGE 3

Aanwezige verblijfplaatsen



Figuur 1. Overzicht van de locaties waar streng beschermde soorten en broedvogels met jaarrond beschermde nesten zijn aangetroffen in fase 1 van de Willemspolder.