

# Stadsbouwmeester Tiel

## Verslag

---

- |   |   |
|---|---|
| • <b>zaaknummer</b><br>Z21.000680   | • <b>betreft</b><br>Dijkversterking Stad Tiel |
| • <b>aanvrager</b><br>De heer J. Zeeberg  | • <b>vergaderdatum</b><br>20 mei 2021         |
| • <b>bouwadres</b><br>dijktraject vanaf Amsterdam-Rijnkanaal tot<br>Inundatiekanaal in Tiel | • <b>datum advies</b><br>21 mei 2021          |
- 

**Welstandscriteria:**

Deelgebied : Centrum en Buitengebied  
Welstandsniveau : Bijzonder

---

Geachte heer Zeeberg,

Het plan voor de dijkversterking van de Waaldijk binnen de gemeente Tiel is opgedeeld in 6 deeltrajecten. In de vergadering worden de deeltrajecten 1, 2 en 3 besproken, vanaf de Haven t/m de Voorhavendijk langs het Amsterdam-Rijnkanaal. De deeltrajecten 4, 5 en 6 hebben een aansluiting op monumentale bouwwerken en zijn eerder in de monumentencommissie behandeld (zie verslag van 6 mei 2021).

De deeltrajecten 1 en 2 betreffen landschappelijke ingrepen in de Voorhavendijk en Fluvia Tiel, waarbij de dijk na de verhoging volledig op de bestaande natuurlijke omgeving wordt aangesloten. Dit is vanuit welstand gezien in die zin akkoord.

Het deeltraject 3 is om praktische redenen opgedeeld in

- deeltraject 3a op de hoek Waalkade/ Echteldsedijk; dit traject is in een voorlopig stadium omdat dit wordt doorontwikkeld in combinatie met het toekomstige appartementengebouw op deze hoek;
- de kade van de Haven (deeltraject 3b); dit traject is in detail uitgewerkt en gematerialiseerd; de presentatie richt zich dan ook m.n. op dit deelgebied.

De ontsluiting naar de Haven wordt gewijzigd en het bovendak van de dijk wordt door het toepassen van een damwandprofiel verbreed. Dit moment wordt aangegrepen om de situatie op de dijk te verbeteren en een veilig fiets-/voetpad te realiseren over dit traject. Helaas dat het fietspad voorbij de Haven abrupt eindigt. In afwachting op de realisatie van het woningbouwproject op het Vijverterrein, verdient de fietsroute in de toekomst nog een aansluiting richting Fluvia Tiel. Voor de buitendijkse zijde van dit traject wordt een beeld geschetst, waarin de damwand met basaltstenen en groenvoorzieningen wordt afgedekt. Op de dijk wordt naast het voetpad een ophoging voorgesteld met een bakstenen plint, zodat dit aansluit bij de tegenoverliggende appartementen.



Het is een mooi gecombineerd en ambitieus plan, niet alleen civieltechnisch, maar ook voor de openbare ruimte een aanwinst voor het aanzicht van de stad Tiel. Zowel de detailoplossingen als de voorgestelde materialisaties zijn akkoord.

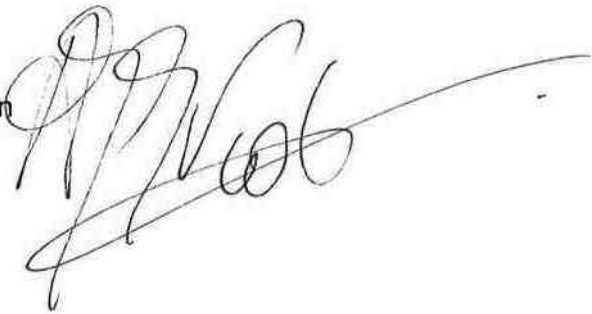
Het buitendijkse ontwerp is alleen in het totaalplan (wensbeeld) opgenomen en behoort niet tot de aanvraag voor de Omgevingsvergunning. De kans op een beperkte afronding van de Haven is aanwezig en een damwand vormt in dat geval het aanzicht van de dijk. Dat is een beeld met een minder fraaie uitstraling voor Tiel, echter vergelijkbaar met de bestaande situatie van de reeds gerealiseerde haven kade. Het ingediende plan is daarmee akkoord en voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Het verdient echter de aanbeveling om het project van de dijkversterking volgens het ambitieuze totaalplan uit te laten voeren. Hiervoor zou de gemeente ondersteuning kunnen bieden aan het waterschap, bijvoorbeeld door een vertegenwoordiging in de beoordelingscommissie voor de aannemerskeuze. Een nader overleg tussen beide partijen is hiervoor gewenst.

Ten aanzien van deeltraject 3a wordt gevraagd dit na de uitwerking met het appartementengebouw, nogmaals ter beoordeling voor te leggen.

Stadsbouwmeester Tiel

A. Kolen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Kolen', written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.