

B&W advies**Onderwerp:** Omgevingsvergunning dijkversterking GrutbroekPortefeuillehouder
wethouder SteintjesOpsteller
J. Loet-loetoerTelefoon opsteller
0314-377259**Te besluiten om:**

- 1 Mee te werken aan de dijkversterking aan de Grutbroek in Doetinchem.
- 2 Voor de realisatie van het plan de procedure van een uitgebreide omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan te volgen.
- 3 Vast te stellen dat dit initiatief valt onder de categorie plannen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen hoeft te worden aangevraagd aan de gemeenteraad, zoals bedoeld in het raadsbesluit van 21 september 2017.
- 4 Een anterieure overeenkomst te sluiten waarin o.a. planschadeverhaal en overig kostenverhaal worden vastgelegd.

besluit b&w**datum** 09 MEI 2023

it/m y conform

Inleiding

De waterkering aan de noordelijke oever van de Oude IJssel in het noordwesten van Doetinchem is in 2011 meegenomen in een toetsronde vanuit het Hoogwaterbeschermingsprogramma (HWBP). Het dijktraject scoorde onvoldoende vanwege een hoogtetekort, kans op instabiliteit en onvoldoende sterkte van de damwanden bij delen van de waterkering langs de Oude IJssel. Het HWBP is een samenwerking van de 21 waterschappen en Rijkswaterstaat. Vanuit het HWBP wordt in 30 jaar 1.500 kilometer aan dijken versterkt. Zo'n 600 meter van de waterkering langs de Oude IJssel in Doetinchem behoort tot die 1.500 kilometer. Hiervoor is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend met een ruimtelijke onderbouwing (20230175).

Argumenten**1.1 Het plan is noodzakelijk voor de waterveiligheid van de omgeving.**

De primaire waterkering langs de noordkant van de Oude IJssel in Doetinchem is afgekeurd op macrostabiliteit en hoogte. Om de waterveiligheid in de toekomst te kunnen garanderen is het noodzakelijk dat 600 meter van de waterkering versterkt wordt.

2.1 Het plan is niet in strijd met goede ruimtelijke ordening.

De dijkversterking ligt in het bestemmingsplan Stedelijk gebied – 2021. Het past voor een groot deel binnen de dubbelbestemming "Waterstaat – Waterkering", die is bestemd voor de aanleg en instandhouding van de waterkering en waterstaatkundige voorzieningen. Voor een deel zal de waterkering worden verplaatst naar het gebied dat nu nog de bestemming "Bedrijventerrein" heeft. Voor dit deel zal een afwijking van het bestemmingsplan moeten

gemeente [gD] Doetinchem
vervanging
10 MEI 2023
Analoog door ☐ Origineel bewaard ☐
Zaaknummer:
Berichtnummer:

worden verleend op grond van artikel 2.12, eerste lid onder 3 Wabo. Om een afwijking van het bestemmingsplan te kunnen verlenen mag het plan niet in strijd zijn met de goede ruimtelijke ordening. Uit de ingediende ruimtelijke onderbouwing is gebleken dat het plan hieraan voldoet.

3.1 De aanvraag valt binnen de door de gemeenteraad afgegeven Algemene verklaring van geen bedenkingen.

De gemeenteraad heeft op 21 september 2017 besloten om categorieën aan te wijzen waarvoor niet de gemeenteraad, maar uw college bevoegd gezag is tot besluitvorming inzake een omgevingsvergunning met de uitgebreide procedure. Dit initiatief valt onder artikel 1 lid 7 (het veranderen van bestaande en het realiseren van nieuwe lokale wegen-, water-, parkeer-, fiets, groen- en natuurvoorzieningen inclusief de bij die functie bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde en andere voorzieningen). Er is bij dit project bovendien geen sprake van een project dat als politiek-bestuurlijk gevoelig moet worden beoordeeld (artikel 2).

4.1 Mogelijke planschade en overig kostenverhaal worden zoals gebruikelijk verhaald op de initiatiefnemer.

Met de initiatiefnemer wordt een anterieure overeenkomst gesloten. Daarin wordt het planschaderisico bij de initiatiefnemer gelegd. Daarnaast kunnen overige kosten verhaald worden.

Financiën

Aanvrager zal voor de aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen met afwijking van het bestemmingsplan leges moeten betalen op grond van de Legesverordening 2023. Eventuele aanvullende kosten worden verhaald via de anterieure overeenkomst.

Kanttekeningen

1.1 Het project betreft een 'projectplan' zoals bedoeld in artikel 5.5 van de Waterwet, waarvoor Gedeputeerde Staten (GS) ook nog goedkeuring moet geven.

Het projectplan wordt gecoördineerd uitgevoerd. Gedeputeerde Staten (GS) bevorderen de gecoördineerde voorbereiding van het projectplan.

Procedureel betekent het projectplan dat alle bij het project betrokken besluiten van betrokken bestuursorganen gelijktijdig ter inzage worden gelegd. Tot slot moet GS het projectplan goedkeuren.

2.1 In en rondom het projectgebied bevinden zich een beperkt aantal belanghebbenden waar deze plannen invloed op hebben.

De belanghebbenden hebben zelf belang bij een waterkering die voldoet aan de normen. Het Waterschap heeft één op één contact onderhouden over de werkzaamheden en maakt (privaatrechtelijke) afspraken met de betrokken belanghebbenden.

Vervolg

De ontwerp-omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan wordt voor zes weken ter inzage gelegd. Eenieder kan dan zienswijzen indienen. De beantwoording van eventuele zienswijzen wordt afgestemd met de portefeuillehouder waarna een besluit genomen zal worden op de aanvraag voor de omgevingsvergunning.

Bijlagen digitaal

1. Plan dijkversterking (kaart)
2. Algemene verklaring van geen bedenkingen (eerder raadsbesluit)