



U20.001197

gemeente **Tiel**



H. Havinga
Postbus 599
4000 AN Tiel

Achterweg 2, 4001 MV Tiel
Postbus 6325, 4000 HH Tiel
Telefoon (0344) 637 111
Telefax: (0344) 637 299
E-mail: gemeente@tiel.nl
Internet: www.tiel.nl

Doorkiesnummer: (0344) 637 124

Tiel : 24 juni 2021 Verzenddatum: **24 juni 2021**
Kenmerk : Z20.012569 / U20.001197 / G.J.M. van Leeuwen
Onderwerp : Beschikking – Omgevingsvergunning activiteit Bouwen – bouwen van langsconstructies
in de Waalbandijk en de Ophemertsedijk tussen Inundatiekanaal Tiel en
Hermoesestraat in Zennewijnen

Geachte heer Havinga,

Op 16 september 2020 heb ik uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van langsconstructies in de Waalbandijk en de Ophemertsedijk tussen Inundatiekanaal Tiel en Hermoesestraat in Zennewijnen. Deze aanvraag is onderdeel van de projectplanprocedure artikel 5.5 Waterwet. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer Z20.012569.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo). Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (hierna Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (hierna Mor).

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 t/m 2.20a van de Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning verleend.

De omgevingsvergunning is verleend onder genoemde voorschriften en de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

De omgevingsvergunning is verleend voor de volgende activiteiten:

- A. Het bouwen van langsconstructies in de dijk

Tiel, 24 juni 2021,
namens burgemeester en wethouders,

G. van Leeuwen
Team Vergunningen

Afschrift van dit besluit zenden aan:

- Adressant
- I. Wouda-van der Giessen, Sweco Nederland B.V., Zernikestraat 17, 5612 JZ Eindhoven
- P. Bode, [Waterschap Rivierenland](#), [Postbus 599, 4000 AN Tiel](#)



Bijbehorende stukken

143846 / BD00046210	Publiceerbaar aanvraag formulier
143855 / BD00046208	Notitie - toelichting op onderdeel "constructies" in de aanvraag Tiel-Waardenburg
171339	Nota van Antwoord Dijkversterking Tiel-Waardenburg Definitief

Leges:

Voor de behandeling van uw aanvraag brengen wij leges in rekening. Binnenkort ontvangt u hiervan een factuur:

bouwkosten: € 12.400.000,00 excl. BTW
leges: € 218.142,25 bonnummer: Z20.012569

Nadere informatie

Voor inhoudelijke vragen over het project kunt u bellen naar de omgevingstelefoon van het dijkversterkingsproject Tiel-Waardenburg: 0344-64 99 00. Voor vragen over de gecoördineerde procedure kunt u terecht bij de heer J. Bosch van de provincie Gelderland, telefoonnummer: 026-359 99 99.

Projectprocedure Dijkversterking Tiel-Waardenburg

In artikel 5.8 van de Waterwet is bepaald dat Gedeputeerde Staten in het kader van een projectprocedure een gecoördineerde voorbereiding bevorderen van de besluiten die nodig zijn ter uitvoering van een projectplan voor de verlegging of versterking van primaire waterkeringen. De dijk tussen Tiel en Waardenburg is een primaire waterkering. De coördinatie is gericht op een efficiënte besluitvorming door de voorbereiding, vaststelling en bekendmaking van de benodigde besluiten op elkaar af te stemmen en gelijktijdig te laten verlopen. Daardoor kunnen voor zowel het projectplan als de overige besluiten gelijktijdig en bij één loket zienswijzen worden ingediend. De goedkeuring van het projectplan door Gedeputeerde Staten vormt het sluitstuk van de besluitvorming. Na dit goedkeuringsbesluit staat voor belanghebbenden gelijktijdig beroep open tegen het goedkeuringsbesluit en de overige besluiten.

De volgende besluiten zijn in de coördinatie voor het project Dijkversterking Tiel-Waardenburg betrokken :

1. Projectplan Waterwet Dijkversterking Tiel–Waardenburg van Waterschap Rivierenland inclusief het milieueffectrapport;
2. Bestemmingsplan Dijkversterking Tiel-Waardenburg van gemeente West Betuwe;
3. Bestemmingsplan-Buitengebied Dijkversterking Tiel-Waardenburg van gemeente Tiel;
4. Vergunning op grond van de Wet natuurbescherming van provincie Gelderland;
5. Ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming van de provincie Gelderland;
6. Omgevingsvergunning – handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van gemeente West Betuwe;
7. Omgevingsvergunning – activiteiten bouwen, monumenten en kappen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van gemeente West Betuwe;
8. Omgevingsvergunning – activiteiten bouwen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van gemeente Tiel.

Gezamenlijke voorbereiding van besluiten

Het projectplan en de overige besluiten benodigd voor de uitvoering van Dijkversterking Tiel-Waardenburg zijn door betrokken overheden gezamenlijk voorbereid en ook de communicatie daarover heeft gezamenlijk plaatsgevonden. Om de voorgenomen besluiten zo goed mogelijk bij betrokkenen onder de aandacht te brengen en hen daarbij te betrekken is er op verschillende momenten informatie verstrekt en is om hun mening over het project gevraagd.

Ontwerpbesluiten

Het ontwerp-projectplan, het milieueffectrapport en de overige ontwerp-besluiten met bijbehorende documenten hebben in de periode van 1 december 2020 t/m 18 januari 2021 ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode zienswijzen ingediend. Voor de beantwoording van de zienswijzen en de motivering van eventuele aanpassingen van de besluiten wordt verwezen naar de Nota van Antwoord. Dit document wordt gelijktijdig met de definitieve besluiten ter inzage gelegd.

De ingediende zienswijzen voor het dijkvak Tiel-Zennewijnen hebben niet geleid tot aanpassingen van de toe te passen constructies.

Beroep instellen

Het definitieve projectplan inclusief de milieueffectrapportage en de overige besluiten liggen, na de goedkeuring van het projectplan door Gedeputeerde Staten, gezamenlijk zes weken ter inzage. Gedeputeerde Staten draagt zorg voor bekendmaking van het goedkeuringsbesluit. Belanghebbenden kunnen in die periode bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep instellen. In de bekendmaking zal worden vermeld hoe men beroep kan instellen. De Afdeling bestuursrechtspraak beslist in eerste en enige instantie over de ingestelde beroepen.

Voorlopige voorziening

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van een besluit niet. Indien er een spoedeisend belang is kan de belanghebbende die beroep heeft ingesteld daartoe een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State indienen. Het verzoek om voorlopige voorziening kan worden gericht aan:

Raad van State
T.a.v. de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepschrift worden overgelegd.

Voor het indienen van een beroepschrift en/of een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Crisis- en herstelwet

Op de gecoördineerde projectprocedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit heeft onder meer tot gevolg dat alle beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen, een beroep niet ontvankelijk wordt verklaard indien binnen de beroepstermijn geen beroepsgronden zijn ingediend en dat de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Dit betekent onder andere dat het indienen van een zogenaamd 'pro forma' beroepschrift niet mogelijk is.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en stukken die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Mor.

Na ontvangst van de aanvraag heb ik deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Ik ben van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

A. Het verbouwen van een bouwwerk.

1. Overwegingen

Bestemmingsplan

Voor de percelen waarop de bouwwerken zijn geprojecteerd geldt het onderstaande bestemmingplan:

“Buitengebied”, met bestemmingen, Verkeer, Waarde Archeologie, Waterstaat-Waterkering en Waterstaat-Uiterwaardgebied.

Voor de dijkversterking is een nieuw bestemmingsplan gemaakt, “Buitengebied – Dijkversterking Tiel-Waardenburg”.

De bouwwerken (de langsconstructies) passen zowel in het geldende bestemmingsplan “Buitengebied” alsmede in het bestemmingsplan “Buitengebied – Dijkversterking Tiel-Waardenburg”.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken het aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de voorschriften van de bouwverordening.

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken het aannemelijk dat het bouwplan door het stellen van voorwaarden voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit.

Welstand

Het bouwplan is niet getoetst aan de van toepassing zijnde welstandscriteria van de welstandsnota Tiel 2010 omdat alle ingrepen in de dijk worden aangebracht en niet zichtbaar zijn.

2. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

1. Van alle in de bodem te plaatsen langsconstructies dienen minimaal 6 weken voor uitvoering constructie berekeningen en tekeningen ter controle en goedkeuring ingediend te worden bij Team Vergunningen van de gemeente Tiel.
2. Op de locaties waar langsconstructies in de dijk worden aangebracht dienen sonderingen te worden gemaakt en te worden ingediend bij Team Vergunningen van de gemeente Tiel.
3. Met de uitvoering van de langsconstructies kan pas worden gestart nadat de ingediende constructie berekeningen en tekening zijn goedgekeurd.
4. Minimaal 6 weken voor aanvang van de werkzaamheden dient een monitoringsplan, met bijbehorende beheersmaatregelen, ter controle en goedkeuring te worden ingediend bij Team Vergunningen van de gemeente Tiel. Hieruit moet blijken of er eventueel nadelige gevolgen ontstaan voor de in de nabijheid gelegen bestaande bouwwerken bij het inbrengen van alle type langsconstructies (bv damwanden).
5. Minimaal zes weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden dient een bouwveiligheidsplan, wat moet voldoen aan artikel 8.7 Bouwbesluit 2012, ter controle en goedkeuring te worden ingediend bij Team Vergunningen van de gemeente Tiel. Hiervoor dient vooraf met alle betrokken partijen overeenstemming te zijn over te treffen veiligheidsmaatregelen.

3. Aandachtspunten

Algemeen

- a. U kunt schade aan de nutsleidingen (gas, water, electriciteit, media) voorkomen door drie dagen voor het begin van de grondwerkzaamheden contact op te nemen met het Kabel en Leidingen informatiecentrum (0800-0080 of www.klic.nl). Zij kunnen u vertellen waar de leidingen in de grond zitten.
- b. Voor aanvang van de uitvoering van constructieve ingrepen in de dijk kunt u contact opnemen met de heer I. Hage van het Team Vergunningen, tel. (0344) 637 128.
- c. Voor informatie over de aansluitingen van Nutsvoorzieningen (gas, electriciteit, water, media) kunt u contact opnemen via www.mijnaansluiting.nl.

1. Schriftelijke kennisgevingen:

- a. Tenminste twee dagen voor het begin van de werkzaamheden dient u het Team Vergunningen schriftelijk in kennis te stellen van de aanvang van de werkzaamheden. Dit kan met het meegeleverde formulier.
- b. Het storten van beton dient uiterlijk één dag voor het begin daarvan te worden gemeld bij het Team Vergunningen. De aanvang van het inbrengen van funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen en de aanvang van grondverbeteringswerkzaamheden dienen tenminste twee dagen van tevoren te worden gemeld.
- c. Uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden dient u het Team Vergunningen hiervan schriftelijk in kennis te stellen door het meegeleverde formulier op te sturen, bij het gemeentehuis af te geven of te mailen naar omgevingsloket@tiel.nl.
- d. Voor een goede gang van zaken is het nodig dat wij schriftelijk worden geïnformeerd als er adreswijzigingen zijn van de vergunninghoud(st)er of degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd.
- e. Voor zover deze niet zijn ingediend bij de aanvraag om bouwvergunning of wanneer daarin wijziging optreedt moeten de naam en het adres van de onderneming die de bouw uitvoert doorgegeven worden aan het Team Vergunningen.

2. Wijzigingen in het bouwplan

Wij wijzen u er op dat het ingevolge artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verboden is te bouwen in afwijking van een verleende omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Wanneer u alsnog bouwwerkzaamheden wilt uitvoeren in afwijking van de verleende omgevingsvergunning dient u hierover, alvorens deze bouwwerkzaamheden daadwerkelijk uit te voeren, altijd contact op te nemen met het Team Vergunningen. Indien er toch in afwijking van de omgevingsvergunning wordt gebouwd zijn wij in beginsel gehouden daartegen handhavend op te treden.

3. Bouwen op gemeentegrond

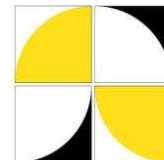
Wanneer het bouwplan wordt uitgevoerd op grond die eigendom is van de gemeente Tiel, dan is daarvoor een afzonderlijke toestemming van de gemeente voor nodig. De verleende omgevingsvergunning mag u niet aanmerken als een toestemming voor bouwen op gemeente grond.

4. Rechten van derden

- a. Een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen wordt altijd verleend "behoudens rechten van derden". Dat wil zeggen dat bij de bouw met de eventuele verplichtingen c.q. rechten van "derden" rekening dient te worden gehouden. Een paar voorbeelden:
- b. Zo is het zonder toestemming van deze "derden" niet toegestaan om te bouwen in of boven andermans grond;
- c. Het is niet toegestaan zonder toestemming van "derden" een erfdiensbaarheid te wijzigen of teniet te doen;
- d. De eigenaar is verplicht de afdekking van zijn werken zodanig in te richten dat daarvan het water niet op een andermans erf loopt.

5. Omgevingsvergunning nog niet onherroepelijk

Wij wijzen u er op dat het uitvoeren van de vergunde activiteit voor eigen risico is zolang de omgevingsvergunning nog niet onherroepelijk is.



In te vullen door de gemeente	

Omgevingsloket
Achterweg 2, 4001 MV Tiel
Postbus 6325, 4000 HH Tiel
Telefoon: (0344) 637 167
Telefax: (0344) 637 299
E-mail: omgevingsloket@tiel.nl
Internet: www.tiel.nl

KENNISGEVING AANVANG VAN DE WERKZAAMHEDEN

(art. 4.5 lid 1 t/m 3 van de Bouwverordening)

Gegevens aanvrager	
Naam	De heer H. Havinga
Adres	Postbus 599
Plaats	4000 AN Tiel

Gegevens bouwwerk	
Dossiernummer	Z20.012569
Werkzaamheden	bouwen langsconstructies ivm dijkversterking
Bouwlocatie	Waalbandijk 0 in Zennewijnen

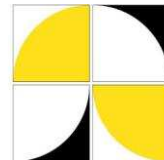
IN TE VULLEN DOOR DE VERGUNNINGHOUDER:

Met de werkzaamheden zal worden aangevangen op:	
Datum	

Gegevens bouwondernemer (indien bij bouwaanvraag nog niet bekend, hier invullen)			
Naam bouwondernemer			
Contactpersoon		Mobiel	
Adres			
Postcode, Woonplaats			
Email			
Telefoon		Fax	
Inschrijfnr. KvK			

Handtekening vergunninghouder			
Datum		Plaats	
Telefoonnummer			
Handtekening			

Dit formulier mailen naar omgevingsloket@tiel.nl, tenminste 2 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden.



In te vullen door de gemeente	
Nummer	Stempel
Datum ontvangst:	
BSN:	DSP: 474

Omgevingsloket
Achterweg 2, 4001 MV Tiel
Postbus 6325, 4000 HH Tiel
Telefoon: (0344) 637 167
Telefax: (0344) 63 299
E-mail: omgevingsloket@tiel.nl
Internet: www.tiel.nl

KENNISGEVING VOLTOOIING VAN DE WERKZAAMHEDEN

(art. 4.12 lid 4 en 5 van de Bouwverordening)

Gegevens aanvrager	
Naam	De heer H. Havinga
Adres	Postbus 599
Plaats	4000 AN Tiel

Gegevens bouwwerk	
Dossiernummer	Z20.012569
Werkzaamheden	bouwen langsconstructies ivm dijkversterking
Bouwlocatie	Waalbandijk 0 in Zennewijnen

IN TE VULLEN DOOR DE VERGUNNINGHOUDER:

Werkzaamheden voltooid op:	
Datum	

Handtekening vergunninghouder	
Datum	
Plaats	
Handtekening	

Dit formulier mailen naar omgevingsloket@tiel.nl, uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van de voltooiing van de werkzaamheden.

