



## Gemeente Brummen

Rijkswaterstaat  
De heer D. Adriaansens  
Postbus 2232  
3500 GE UTRECHT

Brummen : 1 juli 2021  
Ons kenmerk : 2020-0442  
Olo nummer : 4793367  
Onderwerp : Besluit omgevingsvergunning Coördinatieregeling Cortenoever Brummen

Verzonden: 1 juli 2021

Geachte heer Adriaansens,

Op 23 oktober 2020 heeft u een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. Deze aanvraag gaat over de uitvoering van natuurherstel- werkzaamheden in de uiterwaarden Van Cortenoever in Brummen. Uw aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 2020-0442. Bij deze brief ontvangt u het Besluit op uw aanvraag.

### **Het Besluit voor een omgevingsvergunning is vastgesteld:**

De omgevingsvergunning is voor:

- de uitvoering van natuurherstel- werkzaamheden in de uiterwaarden van Cortenoever in Brummen.

Het gaat om de volgende activiteiten:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (art. 2.1 lid 1 sub c Wabo)
- werk of werkzaamheden uitvoeren (art. 2.1. lid 1 sub b Wabo)

De wettelijke grondslag voor dit besluit vindt u in hoofdstuk 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), bestemmingsplan "Buitengebied 2008".

De volgende gewaarmerkte stukken maken deel uit van de vergunning:

- BESLUIT-2020-0442-aanvraagformulier
- BESLUIT-2020-0441-aanvullende informatie
- BESLUIT-2020-0442-Kadastrale informatie
- BESLUIT-2020-0442-kadastrale ondergrond
- BESLUIT-2020-0442-kadastrale kaart eigendommen
- BESLUIT-2020-0442-B1 Definitief ontwerp Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B2 Onderbouwing vrijstelling vergunning Wnb Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B3 Natuurtoets Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B4 LACH rapportage Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B5 LACH Plan van Aanpak Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B6 Milieuhygiënisch bodemonderzoek
- BESLUIT-2020-0442-B7 Waterbodemonderzoek Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B8 Memo geohydrologisch onderzoek Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B9 Rivierkundige berekeningen
- BESLUIT-2020-0442-B10 NGE Rapportage Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B11 m.e.r.-beoordelingsnotitie Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-B12 Akkoord bevoegd gezag mer beoordeling
- BESLUIT-2020-0442-tekeningen toto
- BESLUIT-2020-0442-beheerplan Cortenoever

- BESLUIT-2020-0442-bureau onderzoek Archeologie
- BESLUIT-2020-0442-Cortenoever selectiebesluit na BO
- BESLUIT-2020-0442-definitief ontwerp natuurontwikkeling
- BESLUIT-2020-0442-definitief ontwerp natuurontwikkeling
- BESLUIT-2020-0442-dwarsprofielen
- BESLUIT-2020-0442-geohydrologische beoordeling
- BESLUIT-2020-0442-aanvraag mer-beoordeling Brief 03349969
- BESLUIT-2020-0442-m.e.r. beoordelingsbesluit
- BESLUIT-2020-0442-maatregelenkaart
- BESLUIT-2020-0442-machtiging aanvraag ontgroningen
- BESLUIT-2020-0442-onderbouwing vrijstelling WNB
- BESLUIT-2020-0442-rivierkundige berekeningen
- BESLUIT-2020-0442-Ruimtelijke onderbouwing Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-tekening objectkaart
- BESLUIT-2020-0442-tekening principe profielen
- BESLUIT-2020-0442-tekeningen ontwerpkaarten
- BESLUIT-2020-0442-Waterbodemonderzoek PFAS
- BESLUIT-2020-0442-Waterbodemonderzoek
- BESLUIT-2020-0442-bodemsanering
- BESLUIT-2020-0442-aanvraag ontgroning
- BESLUIT-2020-0442-mail en goedkeuring mer-beoordeling
- BESLUIT-2020-0442-Kennisgeving 03349977
- BESLUIT-2020-0442-tekeningen topo
- BESLUIT-2020-0042-ontwerpkaarten graafdiepten
- BESLUIT-2020-0442-ontwerp verklaring van geen bedenkingen
- BESLUIT-2020-0442-getekend raadsbesluit VVGB
- BESLUIT-2020-0442-addendum aanvragen natuurontwikkeling Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-nota van antwoord Cortenoever
- BESLUIT-2020-0442-Reactie regio archeoloog

## Procedure

Bij de voorbereiding van de besluiten die nodig zijn voor de uitvoering van het project Cortenoever, is besloten tot toepassing van de provinciale coördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.33, eerste lid, onder a, Wet ruimtelijke ordening (Wro).

De bedoeling van de voorgenoemde provinciale coördinatie is om de voorbereiding en bekendmaking van de voor de uitvoering van dit project benodigde besluiten, zoals genoemd in het coördinatiebesluit van Provinciale Staten van Gelderland van 30 januari 2019 (*Besluitnr.* PS2018-877), inclusief de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen daarop, respectievelijk het indienen van beroep daartegen, op elkaar af te stemmen en gelijktijdig te doen plaatsvinden.

De procedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is van kracht. Dit houdt in dat alle besluiten – na eerst als ontwerpbesluiten ter inzage te hebben gelegen - gezamenlijk als definitief besluiten ter inzage worden gelegd.

De besluiten die gecoördineerd zijn, betreffen:

- Projectplan Waterwet (Rijkswaterstaat);
- Ontgroningenvergunning (provincie Gelderland);
- Omgevingsvergunning (gemeente Brummen);
- Waterwetvergunning (Waterschap Vallei & Veluwe);

## Gezamenlijke voorbereiding van besluiten

De ontwerpbesluiten benodigd voor de uitvoering van het project Cortenoever zijn door betrokken overheden gezamenlijk voorbereid. Voorafgaand aan de ter visie legging van de ontwerp besluiten heeft er op verschillende momenten informatieverstrekking plaatsgevonden. De terinzage legging van de ontwerp besluiten, alsmede van de ontwerp verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad van Brummen ten behoeve van de omgevingsvergunning, heeft plaatsgevonden van 18 februari tot en met 31 maart 2021.

Er zijn 2 zienswijzen binnen de termijn binnengekomen. Hierop is een reactie gegeven in de Nota van Antwoord (zie bijlage). Naar aanleiding van 1 zienswijze is een Addendum bij de eerder ingediende aanvragen ingediend bij de Bevoegde Gezagen, dat ingaat op geconstateerde kleine verschillen qua bosaanplant in de documenten behorende bij de aanvragen.

De bevoegde gezagen hebben kennis genomen van het Addendum, de Nota van Antwoord en kunnen de inhoud hiervan onderschrijven.

De definitieve besluiten, inclusief de definitieve verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad van Brummen, worden gezamenlijk voor 6 weken ter inzage ingelegd

## **Beroep**

Tegen de definitieve besluiten kunnen belanghebbenden en niet-belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend gedurende een termijn van zes weken beroep instellen in eerste en enige aanleg bij de Raad van State. Beroep staat ook open voor belanghebbenden die geen zienswijze hebben ingediend.

Door plaatsing op bijlage 2 bij de Algemene Wet bestuursrecht staat geen afzonderlijk beroep voor belanghebbenden open tegen de definitieve verklaring van geen bedenkingen.

De beroepstermijn vangt aan op de datum zoals aangegeven in de bekendmaking van de provincie Gelderland als coördinerend bevoegd gezag.

Op de besluiten is de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing. Ingevolge artikel 1.6a van de Chw kunnen na afloop van de termijn voor het instellen van beroep geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Beroepsschriften dienen te worden gericht aan:

*Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State  
Postbus 20019  
2500 EA Den Haag.*

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- a) Uw naam en adres;
- b) De dagtekening;
- c) Een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d) De redenen waarom u zich niet met het besluit kunt verenigen.

Behoudens per brief kunnen burgers ook via het digitale loket op de website van de Raad van State beroep indienen.

### *Voorlopige voorziening*

De besluiten treden in werking op de dag na het einde van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepsschrift verandert dit niet. Om de werking van de besluiten op te schorten kunnen degenen die beroep hebben ingesteld een voorlopige voorziening aanvragen. Hierbij dient u aan te tonen dat u een spoedeisend belang heeft bij opschorting. Een verzoek hiertoe kan worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overlegd. Voor het indienen van een beroepsschrift en/of een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

### **Inwerkingtreding van dit besluit**

Deze beschikking die is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 Awb treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepsschrift (6 weken). Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist (art. 6.1, tweede lid onder b, jo art. 6.1, derde lid, Wabo).

### **Voorschriften**

In de bijlage vindt u de voorschriften die aan deze vergunning zijn verbonden. De voorschriften zijn belangrijk voor u, omdat er verplichtingen in staan die aan het gebruik van de vergunning zijn verbonden.

**Leges en wijze van betalen**

Aan de behandeling van uw aanvraag zijn leges verbonden.

Voor een overzicht van de leges verwijzen wij u naar de bijlage bij dit besluit.

U ontvangt binnenkort een factuur om deze kosten te kunnen betalen.

**Toelichting**

Bij deze brief treft u ook een toelichting aan. Hierin krijgt u informatie over zaken die betrekking hebben op de verleende vergunning. Daarom is het belangrijk om deze toelichting te lezen voordat u met de werkzaamheden begint.

Heeft u vragen? U kunt dan contact opnemen met de heer M. Harkema. Hij is telefonisch bereikbaar onder telefoonnummer 06-82139097, of op e-mailadres [m.harkema@brummen.nl](mailto:m.harkema@brummen.nl).

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Brummen,



Willy Booiman  
Medewerker Fysieke Leefomgeving  
Vakspecialist A

Bijlagen : Aanvraagformulier, tekeningen, documenten, voorschriften en overwegingen  
Kopie aan: Arcadis Nederland b.v.  
De heer F.E. Gierman  
Beaulieustraat 22  
6814 DV ARNHEM

## Motivering inzake: het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (art. 2.1 lid 1 sub c Wabo)

### Planologische situatie

De provincie Gelderland, Rijkswaterstaat, Staatsbosbeheer en de gemeente Brummen werken samen aan natuurontwikkeling in de uiterwaarden van Cortenoever. In 2015 is gestart met het verkennen van kansen voor ontwikkeling van Cortenoever als uitbreiding van het Gelders Natuur Netwerk (GNN). Er zijn toen doelen opgesteld voor de Kader Richtlijn Water (KRW) voor Natura 2000 en GNN. Deze doelen zijn uitgewerkt in inrichtings- en beheersmaatregelen. Deze maatregelen hebben geleid tot een schetsontwerp dat in de op 2015 volgende jaren verder is uitgewerkt naar voorlopig ontwerp en uiteindelijk definitief ontwerp. In het definitief ontwerp zijn de benodigde maatregelen toegelicht. Die toelichting laat zien dat de maatregelen er voor zorgen dat veel landschaps- en natuurwaarden van Cortenoever worden versterkt. Het versterken van de kernkwaliteiten van Cortenoever als GNN gebied, tevens onderdeel van het Natura 2000 gebied Rijntakken, is een doorlopende beleidsdoelstelling van de provincie Gelderland.

In de planvorming en in de onderbouwende stukken is rekening gehouden met de aandachtspunten die namens gemeente Brummen zijn benoemd. De provincie heeft zeer actief gecommuniceerd met de bewoners en gebruikers van Cortenoever. Dit heeft zich geuit in verschillende informatie-bijeenkomsten, het organiseren van wandelingen door het gebied en het openstellen van een website gewijd aan het project. Ook in de uitvoering wordt, bij het afvoeren van gronden, een werkwijze gehanteerd die de bewoners en gebruikers zo weinig mogelijk overlast bezorgt. Zo wordt voorzien in het afvoeren van grond via de rivier, hetgeen het aantal verkeersbewegingen in het gebied minimaliseert.

Naast communicatie is namens gemeente Brummen ook aandacht gevraagd voor het benutten van kansen voor recreatie. Dit heeft geresulteerd in aandacht voor beleving vanaf de dijken, het verleggen van een laarzenpad en het verbeteren van informatievoorziening in het gebied.

Omdat de beoogde maatregelen niet uitvoerbaar zijn op grond van het geldend bestemmingsplan "Buitengebied 2008" dient van dat plan te worden afgeweken. In overleg met de betrokken bevoegde gezagen is ervoor gekozen af te wijken met een uitgebreide omgevingsvergunning voor de onderdelen "Handelen in strijd met regels RO" en "Werken of Werkzaamheden uitvoeren". Een aantal percelen binnen het plangebied kent op dit moment een agrarische bestemming. Door een combinatie van graafwerkzaamheden, gewijzigd beheer en onderhoud, worden deze percelen omgezet naar natuurwaarden, en is agrarisch gebruik niet langer mogelijk en wenselijk.

Om inzicht te verkrijgen in de aard van de inrichtings- en beheersmaatregelen en de nadere onderbouwing voor het afwijken van het bestemmingsplan, verwijzing wij naar de Ruimtelijke Onderbouwing met het kenmerk D345536.

### Opmerking over beschermde plant en diersoorten

Wij maken u er op attent dat er in Nederland een algemene zorgplicht is voor de bescherming van wilde flora en fauna. Dit is geregeld in de Wet Natuurbescherming. Vogels en een reeks aan plant- en diersoorten genieten bescherming onder de Wet Natuurbescherming. Voor u met de uitvoering van werkzaamheden aan de gang gaat dient u er zeker van te zijn dat u geen beschermde plant- of diersoorten beschadigt of verontrust. U mag bijvoorbeeld geen broedende vogels verstoren of de verblijfplaats van vleermuizen vernielen. Zijn er vogels, beschermde dieren of beschermde planten aanwezig dan kunt u waarschijnlijk niet starten met de uitvoering van de werkzaamheden en heeft u wellicht een ontheffing van de Wet Natuurbescherming nodig. Vragen?

Wilt u weten welke soorten beschermd zijn? Raadpleeg dan een van de volgende sites:

- [https://www.gelderland.nl/bestanden/Documenten/Gelderland/Vergunningen-en-ontheffingen/Lijst\\_nationaal\\_beschermd\\_soorten.pdf](https://www.gelderland.nl/bestanden/Documenten/Gelderland/Vergunningen-en-ontheffingen/Lijst_nationaal_beschermd_soorten.pdf)
- [https://www.gelderland.nl/bestanden/Documenten/Gelderland/Vergunningen-en-ontheffingen/Lijst\\_soorten\\_habitatrichtlijn\\_bern\\_bonn.pdf](https://www.gelderland.nl/bestanden/Documenten/Gelderland/Vergunningen-en-ontheffingen/Lijst_soorten_habitatrichtlijn_bern_bonn.pdf)
- [https://www.gelderland.nl/bestanden/Documenten/Gelderland/Vergunningen-en-ontheffingen/Lijst\\_soorten\\_vogelrichtlijn.pdf](https://www.gelderland.nl/bestanden/Documenten/Gelderland/Vergunningen-en-ontheffingen/Lijst_soorten_vogelrichtlijn.pdf)

Op de volgende site staan diersoorten die niet meer beschermd zijn

[https://www.gelderland.nl/bestanden/Documenten/Gelderland/Vergunningen-en-ontheffingen/Lijst\\_van\\_soorten\\_die\\_niet\\_meer\\_beschermd\\_zijn.pdf](https://www.gelderland.nl/bestanden/Documenten/Gelderland/Vergunningen-en-ontheffingen/Lijst_van_soorten_die_niet_meer_beschermd_zijn.pdf)

Op de volgende site kunt zien hoe u een ontheffing aanvraagt bij de Provincie Gelderland. Hier kunt u ook vinden wat het aanvragen van een ontheffing kost en hoe lang het duurt voordat u een ontheffing krijgt. <https://www.gelderland.nl/Wet-Natuurbescherming-Beschermde-soorten-ontheffing>

## TOELICHTING BIJ OMGEVINGSVERGUNNING

U heeft een positief besluit ontvangen op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning. In deze toelichting staan diverse onderwerpen genoemd die voor u van belang kunnen zijn.

### Geldigheidsduur omgevingsvergunning

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) regelt in artikel 2.33 wanneer een omgevingsvergunning moet worden ingetrokken en wanneer een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk kan worden ingetrokken. De vergunning kan door het bevoegd gezag geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken in de hieronder genoemde gevallen. Deze opsomming is niet uitputtend; alleen de meest voorkomende activiteiten zijn genoemd.

### Algemene regel voor het geheel of gedeeltelijk intrekken van een omgevingsvergunning

Als er gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning, kunnen wij de vergunning intrekken. Wij gaan niet over tot intrekking dan nadat de houder van de vergunning is gehoord.

### Activiteit bouwen

Wij kunnen de omgevingsvergunning intrekken als gedurende 26 weken of de in de vergunning bepaalde termijn, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

### Besluit aanwezig op de bouw/sloop

Zorgt u ervoor dat de omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en slopen altijd op de bouwplaats aanwezig is. Het kan zijn dat een medewerker bouwtoezicht tijdens de werkzaamheden het besluit wil inzien.

### Overige vergunningen en aandachtspunten

#### • Verkeersmaatregelen

Indien u voor uw werkzaamheden gedurende kortere of langere tijd gebruik moet maken van de openbare weg, bijvoorbeeld voor het laden en lossen van bouwmaterialen, dient u de verkeersmaatregelen te treffen voor 'werken in uitvoering', zoals omschreven in de Richtlijnen CROW 96b. Tevens dient u dit minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden te melden bij de afdeling Beheer, telefoon (0575) 56 82 33).

#### • Overige vergunningen

Het is mogelijk dat u voor de uitvoering van uw project nog andere werkzaamheden moet verrichten. Voor deze werkzaamheden heeft u eventueel nog een andere vergunning nodig. Het is mogelijk dat u geen gebruik kunt maken van deze omgevingsvergunning, doordat een andere (omgevings)vergunning niet kan worden verleend. Om na te gaan of u hiervoor een aanvraag moet indienen verwijzen wij u naar onze site [www.brummen.nl](http://www.brummen.nl) of naar onze Frontoffice, telefoonnummer: 0575-568259/568265.

### Burgerlijk wetboek

Het privaatrecht regelt de rechtsverhoudingen tussen burgers onderling. In het Burgerlijk Wetboek (hoofdstuk 5, titel 4) staan veel van deze rechten en plichten van burgers vermeld. Het is mogelijk dat u voor bepaalde werkzaamheden toestemming nodig heeft van uw buren of van de eigenaar van de grond. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn bij het bouwen op de erfgrens, bij het verwijderen van heggen en schuttingen of het bouwen op de grond van de verhuurder. De gemeente mag zich niet bemoeien met privaatrechtelijke kwesties. Deze zaken kunt u alleen in overleg met uw buren of bijvoorbeeld de woningstichting regelen. Hiervoor bent u zelf verantwoordelijk. Wij willen u erop wijzen dat rechten van derden er mogelijk voor kunnen zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.